

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA:	21/06/2022	BDI:	24,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE:	SBC	HORA:	112,76%
LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, SIN. CENTRO. IPUEIRAS/CE	VERSÃO:	2022/05 - Fortaleza	MES:	-
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO	DATA REF.:	05/2022
		SINAPI:	2022/05 COM DESONERAÇÃO		05/2021
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		06/2022



CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C3124	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5	SEINFRA	SERVICO	M2	463,22	39,75	18.413,00	9,16	9,16	A
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	SERVICO	M2	231,61	74,73	17.308,22	8,61	17,77	A
102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_P	SINAPI	SERVICO	M2	24,00	652,44	15.658,56	7,79	25,56	A
C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	SERVICO	M2	625,80	18,09	11.320,72	5,63	31,19	A
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	SERVICO	KG	625,82	17,65	11.045,72	5,49	36,68	A
C4064	GRANITO POLIDO E=2cm, PRETO, ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4, C/ REJUNTAMENTO	SEINFRA	SERVICO	M2	14,36	511,56	7.346,00	3,65	40,33	A
C5013	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, ESTRUTURADA COM POLIESTER NÃO TECIDO, FACE EXPOSTA EM ALUMÍNIO, TIPO II, E=3MM	SEINFRA	SERVICO	M2	87,40	74,19	6.484,21	3,23	43,56	A
C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	SERVICO	M3	11,51	532,66	6.130,92	3,05	46,61	A
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP. = 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	SERVICO	M2	49,36	119,81	5.913,82	2,94	49,55	A
C0365	BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	SERVICO	M	177,00	29,73	5.262,21	2,62	52,17	B
C0924	CORRIMÃO EM TUBO DE AÇO INOX	SEINFRA	SERVICO	M	17,56	292,36	5.133,84	2,55	54,72	B
C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	SERVICO	M2	205,83	24,21	4.983,14	2,48	57,20	B
C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	SERVICO	M2	86,60	51,00	4.416,60	2,20	59,40	B
C4819	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20X10X6)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	SEINFRA	SERVICO	M2	73,81	59,79	4.413,10	2,20	61,59	B
C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	SERVICO	M	551,45	7,66	4.224,11	2,10	63,69	B
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	SERVICO	M2	463,22	7,72	3.576,06	1,78	65,47	B
C4419	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m	SEINFRA	SERVICO	M2	25,78	131,75	3.396,52	1,69	67,16	B
C1958	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	SEINFRA	SERVICO	M2	8,29	404,37	3.352,23	1,67	68,83	B
98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	SINAPI	SERVICO	UN	7,00	478,14	3.346,98	1,66	70,49	B
90406	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	SINAPI	SERVICO	M2	60,04	48,69	2.923,35	1,45	71,95	B
C4203	MEDIÇÃO TRIFÁSICA INSTALADA EM MURO - SAÍDA SUBTERRÂNEA	SEINFRA	SERVICO	UN	1,00	2.806,74	2.806,74	1,40	73,34	B
102183	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	SINAPI	SERVICO	UN	1,00	2.714,67	2.714,67	1,35	74,69	B
C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	SERVICO	M	140,63	18,91	2.659,31	1,32	76,01	B



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE

DATA : 21/06/2022 BDI : 24,92%



DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL

LOCAL: RUA CEL MANOEL MOURÃO, SIN. CENTRO, IPUEIRAS,CE

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022
SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1620	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	SEINFRA	SERVICO	UN	25,00	104,68	2.617,00	1,30	77,32	B
C3007	PORCELANATO RETIFICADO NATURAL (FOSCO) C/ ARG. PRÉ-FABRICADA - P/ PISO	SEINFRA	SERVICO	M2	16,37	136,23	2.230,09	1,11	78,43	B
C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	SERVICO	KG	124,61	15,43	1.922,73	0,96	79,38	B
C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	SEINFRA	SERVICO	KG	101,69	18,71	1.902,62	0,95	80,33	C
C0532	CABO ISOLADO PVC 750V 35MM2	SEINFRA	SERVICO	M	55,20	33,43	1.845,34	0,92	81,25	C
C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	SERVICO	M3	2,69	682,65	1.836,33	0,91	82,16	C
C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	SERVICO	M2	123,15	14,80	1.822,62	0,91	83,07	C
C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	SERVICO	M2	12,98	139,22	1.807,08	0,90	83,97	C
102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	SINAPI	SERVICO	M2	98,08	18,08	1.773,29	0,88	84,85	C
C4294	FORRO DE GESSO ACARTONADO ESTRUTURADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	SERVICO	M2	24,11	70,44	1.698,31	0,84	85,69	C
C4519	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO PRETO, DE CORRER, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	SERVICO	M2	5,00	337,53	1.687,65	0,84	86,53	C
C4949	VIDRO TEMPERADO INCOLOR C/MASSA E=6MM, COLOCADO	SEINFRA	SERVICO	M2	5,00	335,83	1.679,15	0,84	87,37	C
020025	DEMOLICAO PISOS CIMENTADOS INCLUSIVE SUB-BASE	SBC	SERVICO	M2	321,18	5,18	1.663,71	0,83	88,19	C
103782	LUMINARIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	SERVICO	UN	29,00	45,52	1.320,08	0,66	88,85	C
C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	SERVICO	M3	1,77	654,98	1.159,31	0,58	89,43	C
C4418	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m	SEINFRA	SERVICO	M2	8,60	127,71	1.123,85	0,56	89,99	C
C1211	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO, ARENOSO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:7:3 ESP = 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	SERVICO	M2	30,19	36,46	1.100,73	0,55	90,53	C
C2841	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA 1:3 ADITIVADA, ESP.= 2,50cm	SEINFRA	SERVICO	M2	21,15	44,76	946,67	0,47	91,00	C
C0781	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO	SEINFRA	SERVICO	M2	60,04	14,65	879,59	0,44	91,44	C
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	SERVICO	M2	16,58	47,17	782,08	0,39	91,83	C
C1194	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXOES D= 60mm (2")	SEINFRA	SERVICO	M	13,80	50,78	700,76	0,35	92,18	C
C2594	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	SERVICO	M	17,10	40,01	684,17	0,34	92,52	C
C0603	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	SERVICO	UN	2,00	342,06	684,12	0,34	92,86	C
060159	LUMINARIA EMBUTIDA DE SOLO PEQUENA REFLETOR LAMPADA GU10	SBC	SERVICO	UN	7,00	95,66	669,62	0,33	93,19	C

Assinatura
José Reinaldo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 0600612287
 C.R.F.: 17.258-D



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE

DATA : 21/06/2022 BDI : 24,92%



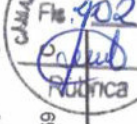
DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL

LOCAL: RUA CEL MANOEL MOURÃO, SIN. CENTRO, IPUEIRAS,CE

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33

FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022
SEINFRA	027,1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	83,55%	47,46%	06/2022

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1612	LASTRO URBANIZADO C/ SEIXO ROLADO	SEINFRA	SERVICO	M2	8,55	77,00	658,35	0,33	93,52	C
C2600	TUBO PVC BRANCO RÍGIDO ESGOTO D=150mm (6")	SEINFRA	SERVICO	M	10,40	62,78	652,91	0,32	93,85	C
060491	ARANDELA 2 FACHOS SLIM BRANCA + LED G9 5W 3000K EXT/INTERNA	SBC	SERVICO	UN	7,00	88,93	622,51	0,31	94,16	C
C1430	GRAMA EM PLACAS E=6 CM FORNECIMENTO E PLANTIO	SEINFRA	SERVICO	M2	28,04	21,61	605,94	0,30	94,46	C
C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	SERVICO	M3	0,67	884,01	592,29	0,29	94,75	C
060121	LUMINARIA DE EMBUTIR PLAFON 18W LED BRANCO FRIO 22,5x22,5	SBC	SERVICO	UN	8,00	71,79	574,32	0,29	95,04	C
C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	SERVICO	M2	3,00	189,22	567,66	0,28	95,32	C
C2599	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") - JUNTA C/ANÉIS	SEINFRA	SERVICO	M	15,35	36,09	553,98	0,28	95,59	C
C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	SERVICO	M	5,00	106,43	532,15	0,26	95,86	C
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	SERVICO	M3	7,69	66,06	508,00	0,25	96,11	C
C3038	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	SEINFRA	SERVICO	UN	5,00	90,74	453,70	0,23	96,34	C
91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	SERVICO	UN	37,00	11,51	425,87	0,21	96,55	C
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	SERVICO	M3	7,97	51,48	410,30	0,20	96,75	C
C3373	RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	SEINFRA	SERVICO	M	35,30	11,01	388,65	0,19	96,95	C
C1063	DEMOLIÇÃO DE PÉRGOLAS OU BRISES	SEINFRA	SERVICO	M3	1,33	286,25	380,71	0,19	97,14	C
C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	SERVICO	M	30,73	12,34	379,21	0,19	97,32	C
97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	SERVICO	M3	2,69	129,12	347,33	0,17	97,50	C
C2067	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 12 DIVISÕES 207X332X95mm, C/BARRAMENTO	SEINFRA	SERVICO	UN	1,00	316,86	316,86	0,16	97,66	C
C1608	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM	SEINFRA	SERVICO	M2	3,52	84,33	296,84	0,15	97,80	C
C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	SERVICO	M	6,00	48,16	288,96	0,14	97,95	C
C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	SERVICO	M2	21,15	13,22	279,60	0,14	98,09	C
C3359	PLACA INDICATIVA/EDUCATIVA/SERVIÇOS SEMI-REFLETIVA EM AÇO GALVANIZADO	SEINFRA	SERVICO	M2	0,35	730,79	255,78	0,13	98,21	C
060433	LAMPADA HALOGENA DICROICA GU10 50W 127V OU 220V	SBC	SERVICO	UN	7,00	36,10	252,70	0,13	98,34	C
CXXX002	CAIXA DE PASSAGEM EM TUBO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO D=30cm, ALT:0,50m, COM TAMPA E FUNDO COM BRITA	PRÓPRIA	MAO DE OBRA	UND	7,00	35,76	250,32	0,12	98,46	C
C1557	JOELHO PVC CINZA, P/ESGOTO D=150mm (6") - JUNTA SOLD	SEINFRA	SERVICO	UN	2,00	122,66	245,32	0,12	98,59	C



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE

DATA : 21/06/2022 BDI : 24,92%




DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL

LOCAL: RUA CEL MANOEL MOURÃO, SIN, CENTRO, IPUEIRAS,CE

CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33

FORTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022
SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	83,55%	47,46%	06/2022

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	SERVICO	M2	8,80	25,96	228,45	0,11	98,70	C
C2206	RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS	SEINFRA	SERVICO	M2	20,59	11,01	226,70	0,11	98,81	C
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	SERVICO	M2	2,69	82,68	222,41	0,11	98,92	C
060144	LUMINARIA TIPO TARTARUGA PRETA TASHIBRA	SBC	SERVICO	UN	3,00	63,15	189,45	0,09	99,02	C
C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	SERVICO	M	1,80	98,47	177,25	0,09	99,10	C
C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	SERVICO	UN	18,00	9,22	165,96	0,08	99,19	C
C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	SERVICO	M2	8,80	18,84	165,79	0,08	99,27	C
C1367	FILETE DE GRANITO LARG.= 4cm	SEINFRA	SERVICO	M	5,41	30,51	165,06	0,08	99,35	C
C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	SERVICO	M2	16,37	9,83	160,92	0,08	99,43	C
C1117	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 100A	SEINFRA	SERVICO	UN	1,00	154,45	154,45	0,08	99,51	C
1004552	DRYWALL - PERFIL PARA FORRO TABICA FECHADA BRANCA LISA 48 x 40 x 3,0m	SBC	MATERIAL	M	20,92	6,41	134,10	0,07	99,58	C
C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	SERVICO	M3	0,06	2,081,32	124,88	0,06	99,64	C
102500	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	SERVICO	M	25,24	4,03	101,72	0,05	99,69	C
C4761	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 4"	SEINFRA	SERVICO	UN	8,00	11,37	90,96	0,05	99,73	C
C1929	PLACA P/CAIXA ESTAMPADA 4"X4"	SEINFRA	SERVICO	UN	8,00	9,72	77,76	0,04	99,77	C
C1549	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100mm (4")	SEINFRA	SERVICO	UN	2,00	35,29	70,58	0,04	99,81	C
C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	SERVICO	UN	2,00	34,12	68,24	0,03	99,84	C
C1098	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 32A	SEINFRA	SERVICO	UN	2,00	33,97	67,94	0,03	99,87	C
97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	SERVICO	UN	21,67	21,67	65,01	0,03	99,91	C
C1554	JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3")	SEINFRA	SERVICO	UN	2,00	27,21	54,42	0,03	99,93	C
C1928	PLACA P/CAIXA ESTAMPADA 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	SERVICO	UN	8,00	5,61	44,88	0,02	99,96	C
C3237	SÍMBOLOS NO PAVIMENTO/RESINA ACRÍLICA À BASE D'ÁGUA	SEINFRA	SERVICO	M2	1,44	23,22	33,44	0,02	99,97	C
C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	SERVICO	M2	1,60	17,61	28,18	0,01	99,99	C
C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	SERVICO	UN	1,00	25,93	25,93	0,01	100,00	C


 José Raimundo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-40.206-D



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA :	21/06/2022	BDI :	24,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE	VERBÃO	HORA	MEB
LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS, CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-




 José Reinaldo Sobro de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 9600612237
 CREA:40.206-D

Subtotal até 100,00% 201.051,67

Outros 0,00

Valor total do Orçamento 201.051,67



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUERAS/CE	DATA : 21/06/2022	VERBÃO	BDI : 24,92%	DATA REF.
DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	SBC	2022/05 - Fortaleza	HORA	MES
LOCAL: RUA CEL MANOEL MOURÃO, SIN. CENTRO, IPUERAS,CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	112,76%	05/2022
CLIENTE: CÂMARA MUNICIPAL DE IPUERAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,85%	05/2021
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	83,55%	06/2022



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	567,66	100,00 % 567,66				100,00 % 567,66
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	4.276,58	100,00 % 4.276,58				100,00 % 4.276,58
3	MOVIMENTO DE TERRA	1.068,65	100,00 % 1.068,65				100,00 % 1.068,65
4	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	34.384,05	70,00 % 24.068,84	30,00 % 10.315,21			100,00 % 34.384,05
5	PAREDES E PAINÉIS	17.308,22	30,00 % 5.192,47	70,00 % 12.115,75			100,00 % 17.308,22
6	REVESTIMENTOS	26.892,73		20,00 % 5.378,55	80,00 % 21.514,18		100,00 % 26.892,73
7	PAVIMENTAÇÃO	25.330,54	20,00 % 5.066,11	60,00 % 15.198,32	20,00 % 5.066,11		100,00 % 25.330,54
8	COBERTURA	14.015,87			60,00 % 8.409,52	40,00 % 5.606,35	100,00 % 14.015,87
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	18.287,29		30,00 % 5.486,19	60,00 % 10.972,37	10,00 % 1.828,73	100,00 % 18.287,29
10	ESQUADRIAS E FERRAGENS	30.883,13			50,00 % 15.441,57	50,00 % 15.441,56	100,00 % 30.883,13
11	PINTURA	21.211,25				100,00 % 21.211,25	100,00 % 21.211,25
12	URBANIZAÇÃO	6.825,70				100,00 % 6.825,70	100,00 % 6.825,70
		201.051,67	40.240,31 40.240,31	48.494,02 88.734,33	61.403,75 150.138,08	50.913,59 201.051,67	201.051,67

José Reinaldo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 06/006122S7
 CRE-19.2068-0





COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022	BDI : 24,92%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS,CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	%
Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
	TOTAL	4,56

Beneficio		
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,50
	TOTAL	7,30

I	Impostos	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,00
	CPRB	4,50
	TOTAL	10,15

BDI = 24,92%

$$((1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L))/(1-I)-1$$


Ronaldo Lobo de Oliveira
Engenheiro Civil
RNP: 0600612297
CREF: 16.208-D





TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA: 21/06/2022	BDI: 24,92%			
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS,CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80



B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,34	6,06
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,48	0,37
	TOTAL	16,82	6,43

Horista = 112,76%
Mensalista = 71,07%

A + B + C + D


José Reinaldo Lobo de Oliveira
Engenheiro Civil
RNP: 0900812297
CREA: 208-0



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS,CE	SBC	2022:05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022:05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

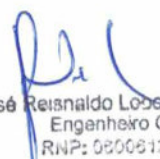

José Reisnaldo Lobe de Oliveira
Engenheiro Civil
RNP: 0600612257
CRE-2012/2016-0



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS,CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,64	16,61

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	14,16	10,91


D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,95	3,14

Horista = 83,55%
Mensalista = 47,46%

A + B + C + D

Renaldo Lobo de Oliveira
Engenheiro Civil
CNPJ: 0800812287
11.247.1205-0



MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS,CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	
				MES	REF.
				-	05/2022
				47,76%	05/2021
				47,46%	06/2022
				0,00%	0,00%



MEMORIAL DESCRITIVO

1. GENERALIDADES

1.1 - OBJETIVO

Estas são as especificações técnicas a serem usadas na REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS-CE. Aqui estão procedimentos técnicos e indicações de normas e atitudes de construtores e Prefeitura.

1.2 - PROJETOS

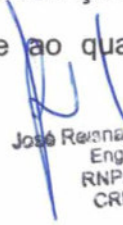
A execução das obras da REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS-CE, deverá obedecer integral e rigorosamente aos projetos, especificações e detalhes que serão fornecidos pela Câmara Municipal de Ipueiras ao construtor.

Com todas as características necessárias à perfeita execução dos serviços. Compete à contratada fazer minucioso estudo, verificação e comparação de todos os desenhos dos projetos arquitetônico, estrutural, de instalações, das especificações e demais documentos integrantes da documentação técnica fornecida pelo proprietário para a execução da obra.

1.3 - ACOMPANHAMENTO TÉCNICO

A empreiteira se obriga a, sob as responsabilidades legais vigentes, prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária a imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal da empresa, devidamente habilitado e registrado no CREA local.


 José Reinaldo Lobo de Andrade
 Engenheiro Civil
 RNP: 0800612287
 CREA: 40.208-D

1.4 - MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS

Para as obras e serviços contratados, caberá à empreiteira fornecer e conservar o equipamento mecânico e o de ferramenta necessários e arregimentar mão de obra idônea, de modo a reunir permanentemente em serviço uma equipe homogênea e suficiente de operários, mestres e

MEMORIAL DESCRITIVO																													
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022	BDI : 24,92%																									
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SBC</td> <td>2022/05 - Fortaleza</td> <td>112,76%</td> <td>-</td> <td>05/2022</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,55%</td> <td>47,46%</td> <td>06/2022</td> </tr> <tr> <td></td> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%		
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																								
	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022																								
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																								
SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022																									
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%																										
LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS,CE																												
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33																												

encarregados que assegurem progresso satisfatório às obras. Será ainda de responsabilidade da empreiteira o fornecimento dos materiais necessários, todos de primeira qualidade e em quantidade suficiente para conclusão das obras no prazo fixado em contrato.

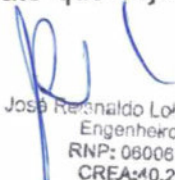
O construtor só poderá usar qualquer material depois de submetê-lo ao exame e aprovação da fiscalização, a quem caberá impugnar seu emprego, quando estiver em desacordo com as especificações e projetos. O emprego de qualquer marca de material não especificado e considerado como "similar" só se fará mediante solicitação por escrito do construtor e autorização também por escrito da fiscalização.

Se circunstâncias ou condições locais tornarem aconselhável a substituição de alguns dos materiais especificados por outros equivalentes, esta substituição poderá efetuar-se desde que haja expressa autorização, por escrito, da fiscalização, para cada caso particular.

Obriga-se o construtor a retirar do recinto das obras quaisquer materiais porventura impugnados pela fiscalização, dentro de um prazo não superior a 72 (setenta e duas horas) a contar da notificação.

Será colocada na obra pelo construtor a "placa da obra", com dimensões, detalhes e letreiros fornecidos pela Câmara (dimensão mínima 2,00m x 1,50m). Além desta, serão colocadas placas em observância às exigências do CREA-CE, indicando nomes e atribuições dos responsáveis técnicos pela obra e pelos projetos. É vedada a afixação de placas de anúncios, emblemas ou propagandas.


Serão de responsabilidade do construtor os serviços de vigilância da obra, até que seja efetuado o recebimento provisório da mesma.


José Renaldo Lobo de Oliveira
Engenheiro Civil
RNP: 0600612287
CREA:40.208-D

1.5 - FISCALIZAÇÃO

A Câmara manterá nas obras engenheiros e prepostos seus, convenientemente credenciados junto ao construtor e sempre adiante designados por fiscalização, com autoridade para exercer, em nome da REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS-CE, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços de construção.

As relações mútuas entre a Câmara e cada contratado serão mantidas por intermédio da fiscalização.

MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FORTE	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS,CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	
			SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	MES	REF.
					-	05/2022
					47,76%	05/2021
					47,46%	06/2022
					0,00%	0,00%

A empreiteira é obrigada a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais e execução das obras e serviços contratados, facultando à fiscalização o acesso a todas as partes das obras. Obriga-se, ainda, a facilitar a vistoria de materiais em depósitos ou quaisquer dependências onde os mesmos se encontrem.

Qualquer reclamação da fiscalização sobre defeito essencial em serviço executado ou material posto na obra será feita ao construtor pelo fiscal através de notificação feita no livro de ocorrências da obra, ou por ofício do Departamento Técnico designado pela Câmara. Caso as exigências contidas na notificação não sejam atendidas num prazo de 72 (setenta e duas horas), fica assegurado à fiscalização o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços, sem prejuízo das penalidades cabíveis ao construtor e sem que este tenha direito a qualquer indenização.


O construtor é obrigado a retirar da obra, imediatamente após recebimento de notificação da fiscalização, qualquer empregado, operário ou subordinado seu que, conforme disposto na citada notificação, tenha demonstrado conduta nociva ou incapacidade técnica.

A fiscalização e a construtora deverão promover e estabelecer o entrosamento dos diferentes serviços quando houver mais de uma firma contratada na mesma obra, de modo a proporcionar andamento harmonioso da obra em seu conjunto. Em casos complicados a fiscalização terá poderes para decidir as questões, de forma definitiva e sem apelação.

Todas as ordens de serviços e comunicações da fiscalização à empreiteira serão transmitidas por escrito e só assim produzirão seus efeitos. Com este fim o construtor manterá na obra um livro de ocorrências, no qual a fiscalização fará anotação de tudo o que estiver relacionado com a execução dos serviços contratados tais como alterações, dias de chuva, serviços extraordinários, reclamações e notificações de reparos, verificação de ferragens(armadura), datas de concretagem e retiradas de formas e/ou escoramentos e demais elementos técnicos ou administrativos de controle da obra.

Após o recebimento provisório da obra, o livro de ocorrências será encerrado pela fiscalização e pela empreiteira e entregue à Câmara.


 José Arnaldo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 0800612287
 CREA:40.208-D

MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FORTE	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS, CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	
			SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	MES	REF.
					-	05/2022
					47,76%	05/2021
					47,46%	06/2022
					0,00%	

1.6 - INÍCIO

Os serviços serão iniciados dentro de no máximo 05 (cinco) dias a contar da data de assinatura do contrato.

1.7 - PRAZO

O prazo para execução dos serviços será o que constar no contrato, de acordo com o estipulado nas instruções da Licitação.


1.8 - SERVIÇOS EXTRAORDINÁRIOS

Possíveis acréscimos de serviços a serem executados, deverão ser de prévio conhecimento e aprovação por escrito da fiscalização, que deles dará ciência à administração da Câmara.

Os preços destes serviços serão os mesmos da proposta de preços do construtor, atualizados monetariamente nos mesmos termos e índices previstos no contrato. Quando não constarem do orçamento original, serão pagos pelos preços vigentes à época de sua execução nas tabelas adotadas no orçamento da REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS-CE.

1.9 - SERVIÇOS SUPRIMIDOS


Os eventuais decréscimos de serviços, cuja não execução seja determinada pela fiscalização com prévia ausência da administração da Câmara, terão seus preços deduzidos do orçamento inicial pelo mesmo valor ali estipulado.


 José Romaldo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 0600612287
 CREA:40.206-D

1.10 - TÉRMINO - RECEBIMENTOS

Quando as obras ficarem concluídas, de acordo com o contrato, será lavrado um Termo de Recebimento Provisório da mesma. Este Termo será elaborado em três vias de igual teor, assinadas

MEMORIAL DESCRITIVO

	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS, CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
			SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	REF.
						05/2022
						05/2021
						06/2022

pela comissão de recebimento designada pela direção da Câmara, devendo a terceira via ser entregue ao construtor.

O Termo de Recebimento definitivo das obras e serviços contratados será lavrado 90 (noventa) dias após o recebimento provisório, desde que tenham sido atendidas todas as reclamações da fiscalização referentes a defeitos e imperfeições que venham a ser verificados em qualquer elemento das obras e serviços executados.

À época do Recebimento definitivo deverão estar solucionadas todas as reclamações porventura feitas quanto à falta de pagamento de operários, fornecedores de material e prestadores de serviços empregados na edificação, inclusive no que disser respeito a Previdência Social, CREA, FGTS, Imposto sobre Serviços, Imposto Sindical e PIS.

O Termo de Recebimento definitivo será lavrado em três vias de igual teor, assinadas pela comissão de recebimento designada pela direção da Câmara, devendo a terceira via ser entregue ao construtor.

O prazo de responsabilidade civil pela execução e solidez da obra a que se refere o artigo 1245 do Código Civil Brasileiro (5 anos), será contado a partir da data do Termo de Recebimento definitivo.


1. 11 - SUBEMPREITADAS

O construtor não poderá sub-empregar as obras e serviços no seu todo, podendo fazê-lo parcialmente para cada serviço, as consulta por escrito e aquiescência da Câmara. O fato do serviço ser executado por sub-empregado não eximirá, no entanto, o construtor de sua responsabilidade direta pelo serviço perante o proprietário.


 José Ronaldo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 0800612287
 CREA:40.206-D

1. 12 - SEGUROS E ACIDENTES

Será exclusivamente da empreiteira a responsabilidade por quaisquer acidentes nos trabalhos de execução das obras e serviços contratados, uso indevido de patentes registradas e, ainda que resultante de caso infortuito e por qualquer causa, a destruição ou danificação da obra em construção até a definitiva aceitação dela pela Câmara.

MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FORTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS.CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	
				MES	REF.
				-	05/2022
				47,76%	05/2021
				47,46%	06/2022
				0,00%	0,00%

Caberão ao construtor, ainda, as indenizações eventualmente devidas a terceiros por fatos decorrentes dos serviços contratados, ainda que ocorridos na via pública.

1. 13 - LICENÇAS E FRANQUIAS

O construtor é obrigado a obter todas as licenças, aprovações e franquias necessárias aos serviços que contratar, pagando os emolumentos prescritos por lei e observando as leis, regulamentos e posturas referentes à obra e à segurança pública, bem como atender ao pagamento de seguro de pessoal, despesas decorrentes das leis trabalhistas e impostos, de consumo de água e energia e tudo o mais que diga respeito às obras e serviços contratados.

Obriga-se, ainda, ao cumprimento de quaisquer formalidades e ao pagamento de multas porventura impostas pelas autoridades, mesmo daquelas que, por força de dispositivos legais, sejam atribuídas ao proprietário.

A observância de leis, regulamentos e posturas a que se refere este item abrange também as exigências do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA), especialmente no que se refere a colocação de placas contendo os nomes dos profissionais responsáveis pelos projetos e pela execução das obras.

Os comprovantes dos pagamentos mencionados neste item LICENÇAS e FRANQUIAS deverão ser exibidos à fiscalização mensalmente e por ocasião da emissão da última fatura, sob pena de ter as faturas retidas até o cumprimento desta obrigação.

Os projetos aprovados pelos órgãos competentes, juntamente com o 'HABITE-SE", serão fornecidos ao proprietário quando do recebimento provisório da obra.


José Renaldo Lobo de Oliveira
Engenheiro Civil
RNP: 0800612287
CREA:40.206-D

1. 14 - DISCREPÂNCIAS E INTERPRETAÇÕES

Para efeito de interpretação entre os documentos contratuais, fica estabelecido que:

MEMORIAL DESCRITIVO																													
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022	BDI : 24,92%																									
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SBC</td> <td>2022/05 - Fortaleza</td> <td>112,76%</td> <td>-</td> <td>05/2022</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,55%</td> <td>47,46%</td> <td>06/2022</td> </tr> <tr> <td></td> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%		
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																								
	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022																								
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																								
SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022																									
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%																										
LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS,CE																												
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.156.838/0001-33																												

- Em caso de divergência entre o presente Caderno de Encargos e o Contrato de Serviços, prevalecerá este último.
- Em caso de divergência, erro ou supressão de serviços entre o orçamento e qualquer um dos projetos, prevalecerá o que demonstra neste último.
- Em caso de dúvidas quanto a interpretação deste Caderno de Encargos ou dos desenhos dos projetos, a dúvida será dirimida pela fiscalização.
- Em caso de divergência entre as cotas dos desenhos dos projetos e as dimensões medidas em escala, prevalecerão as primeiras.

1. 15 - RECURSOS E ARBITRAGEM

De qualquer decisão da fiscalização sobre assuntos não previstos no presente Caderno, nas especificações inerentes a cada obra ou no Contrato para execução dos serviços, caberá recurso à direção da Câmara, para a qual deverá apelar a empreiteira todas as vezes que se julgue prejudicada.


ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

A placa será de chapa galvanizada pintada com esmalte sintético as informações da obra. As dimensões da placa é (2,00x1,50)m (larg. x alt.), fixada em 02 barrotes de madeira de 3"x3" encaixado no solo. Fixar a placa em local visível.


 José Renaldo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 0600612287
 CREA:40.208-D

MEMORIAL DESCRITIVO																													
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022	BDI : 24,92%																									
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SBC</td> <td>2022/05 - Fortaleza</td> <td>112,76%</td> <td>-</td> <td>05/2022</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,55%</td> <td>47,46%</td> <td>06/2022</td> </tr> <tr> <td></td> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%		
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																								
	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022																								
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																								
SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022																									
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%																										
LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS.CE																												
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33																												

2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

2.1. 020025 - DEMOLICAO PISOS CIMENTADOS INCLUSIVE SUB-BASE (M2)

A demolição será de forma manual, usando ponteiro e martelo. O material demolido não será reaproveitado

2.2. C1043 - DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

A demolição da alvenaria será de forma manual, começando da parte superior da parede para a parte inferior, para evitar risco de acidentes. Não será reaproveitado material desta demolição.

2.3. C1045 - DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS (M2)

Será feito a retirada das telhas sem reaproveitamento. As linhas, caibro e ripas serão serradas na medida indicada em projeto.

2.4. 97629 - DEMOLIÇÃO DE LAJES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M3)

Demolir as lajes com a utilização de martetele pneumático conforme os locais apontados no projeto de demolição. O material deverá ser transportado para local conveniente e posteriormente recolhido e retirado da obra. Objetos pesados ou volumosos devem ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material.

2.5. C1063 - DEMOLIÇÃO DE PÉRGOLAS OU BRISES (M3)

Será demolidos todas as pérgolas de concreto que estão no sentido vertical para ventilação nas paredes da edificação e a área de pergolado na horizontal. Será de forma manual com martelo e ponteiro, se ficar sobra de aço na estrutura da edificação, deve ser retirada juntamente com as pérgolas. Não soltar materiais pesados em queda livre.


 José Raimundo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 0600612287
 CREA:40.206-D

2.6. C3038 - RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO (UN)

Será realizado de forma manual fazendo rasgo na alvenaria no entorno da caixa pré-moldada, quando ela estiver frouxa da alvenaria transportar ela de forma segura até o solo para que não ocorra acidentes.

2.7. C3373 - RETIRADA DE MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA (M)

MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS, CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
					MES
					47,76%
					47,46%
					0,00%
					REF.
					05/2022
					05/2021
					06/2022

Será realizado de forma manual fazendo escavação até a profundidade total do meio fio. Ao chegar na profundidade máxima o meio fio será retirado e transportado para local adequado.

2.8. C2206 - RETIRADA DE ESQUADRIAS METÁLICAS (M2)

Será retirada as janelas e portas metálicas de forma manual, usando as técnicas necessária para evitar acidentes e executar de forma qualificada.

2.9. C2210 - RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Será executado de forma manual, retirando as folhas, forramentos e alizares.

3. MOVIMENTO DE TERRA

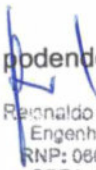
3.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

As cavas para fundações, reservatórios d'água e outras partes da obra previstas abaixo do nível do terreno serão executadas de acordo com as indicações constantes do projeto de fundações, demais projetos da obra e com a natureza do terreno encontrado e volume de material a ser deslocado.

As escavações serão executadas adotando-se todas as providências e cuidados necessários à segurança dos operários, garantia das propriedades vizinhas e integridade dos logradouros e redes públicas de água, esgoto, energia e telefone.

Serão convenientemente isoladas, escoradas e esgotadas quando necessário e, caso tenham profundidade superior a 1,50m, deverão ser taludadas ou protegidas com dispositivos adequados de contenção. O tipo de proteção (cortinas, arrimos ou escoras), será escolhido de acordo com a natureza do solo, de comum acordo entre o construtor e a fiscalização.

Os taludes definitivos receberão capeamento protetor a fim de evitar futuras erosões, podendo ser utilizada grama.


José Reinaldo Lobo de Oliveira
Engenheiro Civil
RNP: 0600612287
CREA:40.206-D

3.2. C1612 - LASTRO URBANIZADO C/ SEIXO ROLADO (M2)

Será executado de forma manual, utilizando seixo rolado branco, espalhando 1 camada por toda superfície, não deixando nenhum espaço entre os seixos que possa visualizar o solo.

MEMORIAL DESCRITIVO																													
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022	BDI : 24,92%																									
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SBC</td> <td>2022/05 - Fortaleza</td> <td>112,76%</td> <td>-</td> <td>05/2022</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>027.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,85%</td> <td>47,76%</td> <td>05/2021</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2022/05 COM DESONERAÇÃO</td> <td>83,55%</td> <td>47,46%</td> <td>06/2022</td> </tr> <tr> <td></td> <td>COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%		
	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.																								
	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022																								
	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021																								
SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022																									
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%																										
LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS,CE																												
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33																												

4. FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS

4.1. C1608 - LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO E=8CM (M2)

As fundações deverão ser executadas em rigorosa obediência ao cálculo estrutural, relatórios de testes de sondagem e normas da ABNT. No fundo das cavas de fundações dos blocos, será executada uma camada de concreto de regularização, no traço 1:4:8 (cimento, areia e brita), com aditivo impermeabilizante, nas mesmas dimensões das cavas, com 8cm de espessura.

4.2. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8) (M3)

A alvenaria de embasamento (baldrame) será executada em tijolos cerâmicos assentes com argamassa de cimento e areia no traço 1:8 ou cimento, cal e areia traço 1:5:24.

O baldrame, salvo indicação em contrário nos projetos, terá espessura mínima de 20 cm (vinte centímetros) e altura não inferior a 30 cm (trinta centímetros).

4.3. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO (M3)

Encimando a alvenaria de embasamento será executada uma camada de concreto (anel de impermeabilização) com 10cm (dez centímetros) largura e 20 cm de altura, salvo indicação em contrário no projeto e/ou especificações. Com este fim será usado concreto no traço 1:2:2 (cimento:areia:brita).

José Ronaldo Lobo de Oliveira
Engenheiro Civil
CNPJ: 0800612287
CREA:40.206-D

4.4. C0843 - CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

O concreto preparado no canteiro em betoneira, deverá ter resistência característica FCK de 25MPa compatível com a adotada no projeto. O uso da betoneira só será dispensado se empregado concreto pré-misturado (usinado). A capacidade mínima da betoneira será de 1 traço (consumo de 1 saco de cimento). O transporte de concreto do local de amassamento para o de lançamento deverá ser feito de maneira tal que não acarrete desagregação ou segregação de seus elementos ou perdas por vazamento ou evaporação. O concreto deverá ser lançado logo após o amassamento, não sendo permitido entre o fim do amassamento e o lançamento, intervalo superior a uma hora. A altura máxima de lançamento será de 2 metros. Não se permitirá o lançamento a descoberto em dias de chuva forte.

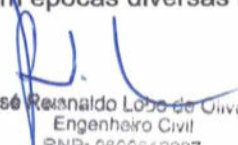
MEMORIAL DESCRITIVO				
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA
LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS,CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
		SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
				0,00%
				REF.
				05/2022
				05/2021
				08/2022

Durante e imediatamente após o lançamento o concreto deverá ser vibrado ou socado continua e energeticamente com equipamento adequado. O adensamento deverá ser cuidadoso, para que o concreto preencha todos os recantos da fôrma e para que não se formem ninhos ou haja segregação de materiais. Evitar-se-á vibração da armadura.

Enquanto não atingir endurecimento satisfatório, o concreto deverá ser protegido contra agentes prejudiciais tais como mudanças bruscas de temperatura, secagem, chuvas fortes, agentes químicos, choques e vibrações. A proteção contra secagem prematura se fará, pelo menos durante os primeiros 7 dias, mantendo-se umedecida a superfície. Os materiais e suas características a serem utilizados no concreto devem ser:

• Cimentos:

Somente cimentos que obedçam às especificações da ABNT serão aceitos. Quando necessário, poderão ser feitas exigências adicionais. A fiscalização rejeitará os lotes de cimento cujas amostras revelarem, nos ensaios, características inferiores os estabelecidos na NBR 5732 da ABNT, sem que caiba à empreiteira direito a qualquer indenização, mesmo que o lote de cimento se encontre na obra. O cimento deverá ser armazenado em local protegido da ação de intempéries e agentes nocivos à sua qualidade. Deverá ser conservado em sua embalagem original até a ocasião de seu emprego. No seu armazenamento, as pilhas não deverão ser constituídas de mais de 10 sacos, salvo se o tempo de armazenamento for no máximo de 15 dias, caso em que poderá atingir 15 sacos. Colocar as pilhas sobre estrado de madeira. Os lotes recebidos em épocas diversas não poderão ser misturados.



 José Reinaldo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 0600612287
 CREA: 40.208-D

• Agregados:

Os agregados miúdo e graúdo deverão obedecer às especificações da ABNT. A dimensão máxima característica do agregado deverá ser inferior à da espessura das lajes. O agregado graúdo será a pedra britada e o agregado miúdo a areia natural. É vedado o emprego de pó de pedra em substituição à areia e o cascalho somente poderá substituir a pedra britada depois de realizados os testes prescritos na NBR 7211, a critério da fiscalização. A areia e a pedra não poderão apresentar substâncias nocivas, como torrões de argila, matérias orgânicas, etc., em porcentagem superior as especificadas na NBR 7211 da ABNT. O agregado graúdo será constituído pela mistura em proporções convenientes, de acordo com os traços determinados em dosagem racional, das pedras britadas N° 1, 2 e 3.

• Água:

A água destinada ao amassamento do concreto deverá ser límpida, isenta de quantidades prejudiciais de substâncias estranhas. Não será permitido o emprego de águas salobras. Os limites máximos dos teores de

		MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%		
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS.CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%		

substâncias estranhas são os estipulados pelas normas NBR 6118 e NBR 6587. Em caso de dúvidas a respeito da qualidade da água, a fiscalização deverá exigir do construtor que mande proceder à análise da mesma por laboratório nacional idôneo.

4.5. C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Serão confeccionadas em MADEIRIT ou similar, na espessura prescrita pelo fabricante de acordo com a dimensão do elemento estrutural, devidamente contraventadas com peças de madeira serrada. Toda a madeira usada para a confecção de fôrmas estará isenta de defeitos. Não serão aceitas peças empenadas ou que apresentem rachaduras, brocas, manchas, fungos, etc. As fôrmas deverão ter as armações e os escoramentos necessários para não sofrer deslocamentos ou deformações quando do lançamento do concreto, fazendo com que, por ocasião da desforma, a estrutura reproduza o determinado em projeto. Antes do lançamento do concreto as formas deverão estar limpas, molhadas e perfeitamente estanques, a fim de evitar a fuga da nata de cimento.

As escoras deverão ser perfeitamente rígidas, impedindo, deste modo, qualquer movimento das formas no momento da concretagem, sendo preferível o emprego de escoras metálicas.

Os pontaletes de madeira destinados às escoras terão seção com dimensões mínimas de 7x7cm, devendo ser devidamente contraventados. Não haverá mais de uma emenda em cada pontalete, devendo a mesma estar fora do terço médio.

Será permitido o reaproveitamento da madeira de fôrmas, desde que se processe a limpeza e que se verifique estarem as peças isentas de deformações.

A precisão de colocação de fôrmas será de mais ou menos de 5mm.

A posição das fôrmas (prumos, níveis e alinhamentos) será objeto de verificação permanente, especialmente durante a etapa de lançamento do concreto. Quando necessária, a correção será efetuada imediatamente.

A construção das formas e do escoramento deverá ser feita de modo a haver facilidade na retirada de seus diversos elementos separadamente, se necessário. Para que se possa fazer essa retirada sem choques, o escoramento deverá ser apoiado sobre cunhas, caixas de areia ou outros dispositivos apropriados.

As formas somente poderão ser retiradas observando-se os prazos mínimos de norma:


 José Renaldo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 0800612287
 CREA:40.206-D

Faces laterais..... 3 dias

MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS.CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	
			SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	MES	REF.
				0,00%	-	05/2022
					47,76%	05/2021
					47,46%	06/2022

Faces inferiores (deixando escoras)..... 14 dias

Faces inferiores (sem escoras)..... 21 dias

4.6. C1400 - FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)

Execução de formas para fundação utilizando tábuas de pinho de 3ª de 1" x 12", levando-se em conta a utilização cinco vezes. Execução de formas para fundação utilizando tábuas de pinho de 3ª de 1" x 12", levando-se em conta a utilização cinco vezes. Os painéis laterais da forma deverão ser formados por tábuas, de pinho pregadas sobre travessas. As travessas deverão ser escoradas na parte superior e na parte inferior, apoiando-se em pontaletes cravados no solo.

4.7. C4418 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m (M2)

A laje pré-fabricada para um vão de 2,01m até 3,00m vai usar concreto com FCK igual a 25Mpa e aço CA-60 para armadura de distribuição. A estocagem, o transporte interno à obra, o içamento e a montagem completa deve ser conforme exigências e recomendações do fabricante. O capeamento tem 4cm de espessura, resultando laje maciça com espessura de 8 cm, deve ser executada a armadura de distribuição posicionada na capa, para o controle da fissuração.

Será executada contra-flecha no meio dos vãos, segundo a seguinte gradação:

Vão até três metros - 0,5cm de contra-flecha

De três a quatro metros - 1,0cm de contra-flecha

De quatro a cinco metros - 2,0 cm de contra-flecha

4.8. C4419 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m (M2)

A laje pré-fabricada para um vão de 3,01m até 4,00m vai usar concreto com FCK igual a 25Mpa e aço CA-60 para armadura de distribuição. A estocagem, o transporte interno à obra, o içamento e a montagem completa deve ser conforme exigências e recomendações do fabricante. O capeamento tem 4cm de espessura, resultando laje maciça com espessura de 8 cm, deve ser executada a armadura de distribuição posicionada na capa, para o controle da fissuração.

Será executada contra-flecha no meio dos vãos, segundo a seguinte gradação:


José Reinaldo Lobo de Oliveira
Engenheiro Civil
RNP: 0800612287
CREA:40.206-D

MEMORIAL DESCRITIVO		DATA : 21/06/2022	BDI : 24,92%			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	-	05/2022
LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS,CE	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	47,46%	06/2022
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	0,00%	

Vão até três metros - 0,5cm de contra-flecha

De três a quatro metros - 1,0cm de contra-flecha

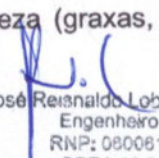
De quatro a cinco metros - 2,0 cm de contra-flecha

4.9. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

A execução do aço CA – 50 de 6,3 a 10,00mm para as armaduras de concreto armado obedecerá rigorosamente ao projeto estrutural. Serão conferidas pela fiscalização após colocação nas fôrmas, verificando-se nesta fase se atendem ao disposto no projeto: quantidade de barras de de 6,3 a 10,00mm, tipo de aço empregado se é CA-50, dobramento, bitola especificada, posição nas fôrmas e recobrimento. O aço deve obedecer ao disposto na NBR 7480 da ABNT e as condições de emprego do mesmo ao que determina a NBR 6118. Na colocação das armaduras nas fôrmas, as mesmas deverão estar limpas, isentas de qualquer impureza (graxas, lama, etc.) capaz de comprometer a boa qualidade dos serviços, retirando-se inclusive as escamas e eventualmente destacadas por oxidação.

4.10. C0215 - ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm (KG)

A execução do aço CA – 50 de 12,50mm para as armaduras de concreto armado obedecerá rigorosamente ao projeto estrutural. Serão conferidas pela fiscalização após colocação nas fôrmas, verificando-se nesta fase se atendem ao disposto no projeto: quantidade de barras de 12,50mm, tipo de aço empregado se é CA-50, dobramento, bitola de 12,50mm, posição nas fôrmas e recobrimento. O aço deve obedecer ao disposto na NBR 7480 da ABNT e as condições de emprego do mesmo ao que determina a NBR 6118. Na colocação das armaduras nas fôrmas, as mesmas deverão estar limpas, isentas de qualquer impureza (graxas, lama, etc.) capaz de comprometer a boa qualidade dos serviços, retirando


 José Reinaldo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 0800612287
 CREA:40.206-D

4.11. C0217 - ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

A execução do aço CA – 60 de 3,40 a 6,40mm para as armaduras de concreto armado obedecerá rigorosamente ao projeto estrutural. Serão conferidas pela fiscalização após colocação nas fôrmas, verificando-se nesta fase se atendem ao disposto no projeto: quantidade de barras de 3,40 a 6,40mm, tipo de aço empregado se é CA-60, dobramento, bitola especificada, posição nas fôrmas e recobrimento. O aço deve obedecer ao disposto na NBR 7480 da ABNT e as condições de emprego do mesmo ao que determina a NBR 6118. Na colocação das armaduras nas fôrmas, as mesmas deverão estar limpas, isentas de qualquer impureza (graxas, lama, etc.)

MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS.CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%
			SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%
				COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%
					MES
					REF.
					05/2022
					05/2021
					06/2022


capaz de comprometer a boa qualidade dos serviços, retirando-se inclusive as escamas e eventualmente destacadas por oxidação.

5. PAREDES E PAINÉIS

5.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

A execução de alvenaria de elevação com espessura de 9cm, é confeccionada em bloco cerâmico vazado para uso com revestimento, com resistência mínima à compressão de 2,5MPa na área bruta, espessura mínima das paredes externas de 7mm, livre de sulcos ou reentrâncias, nas dimensões nominais de (9x19x9)cm de acordo com NBR 7171, assentada com argamassa de cimento, e areia com preparo na betoneira.

6. REVESTIMENTOS



 José Reinaldo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 0800612287
 CREA:40.206-D

6.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

As superfícies a revestir deverão ser limpas e molhadas abundantemente com jato de mangueira. A limpeza deverá eliminar gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos. Após a limpeza, as superfícies a revestir receberão o chapisco: camada irregular e descontínua de argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3 (argamassa 1:3 cimento e areia media ou grossa).

6.2. C3124 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 (M2)

Camada de argamassa (1:5 cimento e areia fina) aplicada sobre o chapisco de aderência limpo e abundantemente molhado. Antes da execução dos rebocos serão colocados todos os marcos e peitoris. Os alisares e rodapés serão colocados posteriormente. A espessura total dos rebocos não deve ser maior que 2 cm. Não se fará aplicação de reboco externo em dias de chuva. Em dias muito quentes, os rebocos executados naquele dia serão molhados ao fim do dia.

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022	BDI : 24,92%
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO
	LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS,CE	SBC	2022/05 - Fortaleza
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO
			SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	
			HORA	MES
			112,76%	-
			83,85%	47,76%
			83,55%	47,46%
			0,00%	0,00%
			REF.	
			05/2022	
			05/2021	
			06/2022	

6.3. C0781 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO (M2)

As superfícies a revestir deverão ser limpas e molhadas abundantemente com jato de mangueira. A limpeza deverá eliminar gorduras, vestígios orgânicos e outras impurezas que possam acarretar futuros desprendimentos. Após a limpeza, as superfícies a revestir receberão o chapisco: camada irregular e descontínua de argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:4 (argamassa 1:4 cimento e areia média ou grossa).

6.4. 90406 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015 (M2)

Camada de argamassa (1:2:8 cimento, cal e areia média) aplicada sobre o chapisco de aderência limpo e abundantemente molhado. A espessura total dos rebocos não deve ser maior que 2 cm. Não se fará aplicação de reboco externo em dias de chuva. Em dias muito quentes, os rebocos executados naquele dia serão molhados ao fim do dia.

6.5. C1211 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO, ARENOSO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:7:3 ESP.= 20mm P/ PAREDE (M2)

Camada de argamassa (1:7:3 cimento, cal e areia média) aplicada sobre o reboco limpo e abundantemente molhado. Escolher dentre as argamassas especificadas acima a que convier à superfície a ser emboçada. O emboço será executado no contorno da esquadrias das fachadas e no detalhe da parte externa da alvenaria da garagem. A espessura total do emboço não deve ser maior que 2 cm. Não se fará aplicação de emboço externo em dias de chuva. Em dias muito quentes, o emboço executado naquele dia será molhado ao fim do dia.

7. PAVIMENTAÇÃO


 José Reinaldo Lobo de Oliveira
 Engenheiro Civil
 RNP: 0800612287
 CREA: 40.208-D

7.1. C4819 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X6)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Pisos intertravados são elementos pré-fabricados de concreto com formato que permite transmissão de esforços. o piso a ser utilizado é o tijolinho cinza com medidas de (20x10x6)cm, será utilizado na área do estacionamento.

MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE	DATA : 21/06/2022		BDI : 24,92%	
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL	FONTE	VERSÃO	HORA	
	LOCAL:	RUA CEL MANOEL MOURÃO, S/N, CENTRO, IPUEIRAS, CE	SBC	2022/05 - Fortaleza	112,76%	
	CLIENTE:	CÂMARA MUNICIPAL DE IPUEIRAS/CE - CNPJ:02.158.838/0001-33	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	
			SINAPI	2022/05 COM DESONERAÇÃO	83,55%	
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	0,00%	MES	REF.
					-	05/2022
					47,76%	05/2021
					47,46%	06/2022

Para o bom funcionamento do piso devem-se observar os seguintes elementos:

Confinamento:

O confinamento externo é constituído por um passeio associado a meio-fio de concreto especificado.

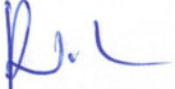
Assentamento

Os blocos são assentados diretamente sobre a camada de areia previamente rasada.

Cada bloco é pego com a mão, encostado firmemente contra os outros já assentados, para então deslizar verticalmente até tocar no colchão.

O cuidado na colocação permite que se tenha a junta com abertura mínima em média de 2,5 mm. Quando a abertura ficar maior é possível fecha-la com batidas de marreta de madeira ou borracha na lateral do bloco e na direção aos blocos já assentados. Os blocos não devem ser golpeados na vertical para que fiquem rentes entre si: os golpes devem ser utilizados apenas para minimizar as juntas ou para corrigir o alinhamento.

Em pistas inclinadas é aconselhável executar a colocação de baixo para cima.


José Reinaldo Lobo de Oliveira
Engenheiro Civil
RNP: 0800612287
CREA:40.208-D

Compactação Inicial

As atividades de compactação são realizadas sobre o piso com o uso de vibrocompactadora e/ou placas vibratórias.

Em pavimentos com blocos de 6 cm de espessura é importante evitar o uso de equipamentos muito potentes, que podem provocar a quebra das peças.

Na primeira etapa de compactação, a vibrocompactadora e/ou placa vibratória passa sobre o piso pelo menos duas vezes e em direções opostas: primeiro completa-se o circuito num sentido e depois no sentido contrário, com sobreposição dos percursos para evitar a formação de degraus.

A compactação e o rejuntamento com areia fina avançam até um metro antes da extremidade livre, não-confinada, na qual prossegue a atividade de pavimentação. Esta faixa não compactada só é compactada